



Union des Amis du Parc

**Riverains
RER B
Saint-Rémy**



Ensemble Pour un Autre
Cœur de ville

**Les Habitants
de Beauséjour**



**Association
« Collectif Pôle Gare Saint-
Rémy »**

Assemblée générale

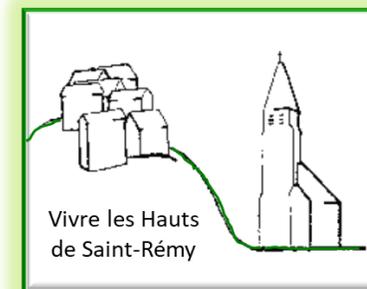
Le 11 décembre 2024 à 21h

Salle RDC de l'ancienne mairie

www.polegaresaintremy.fr



Comité des Usagers du RER B
en vallée de Chevreuse



Vivre les Hauts de Saint-Rémy



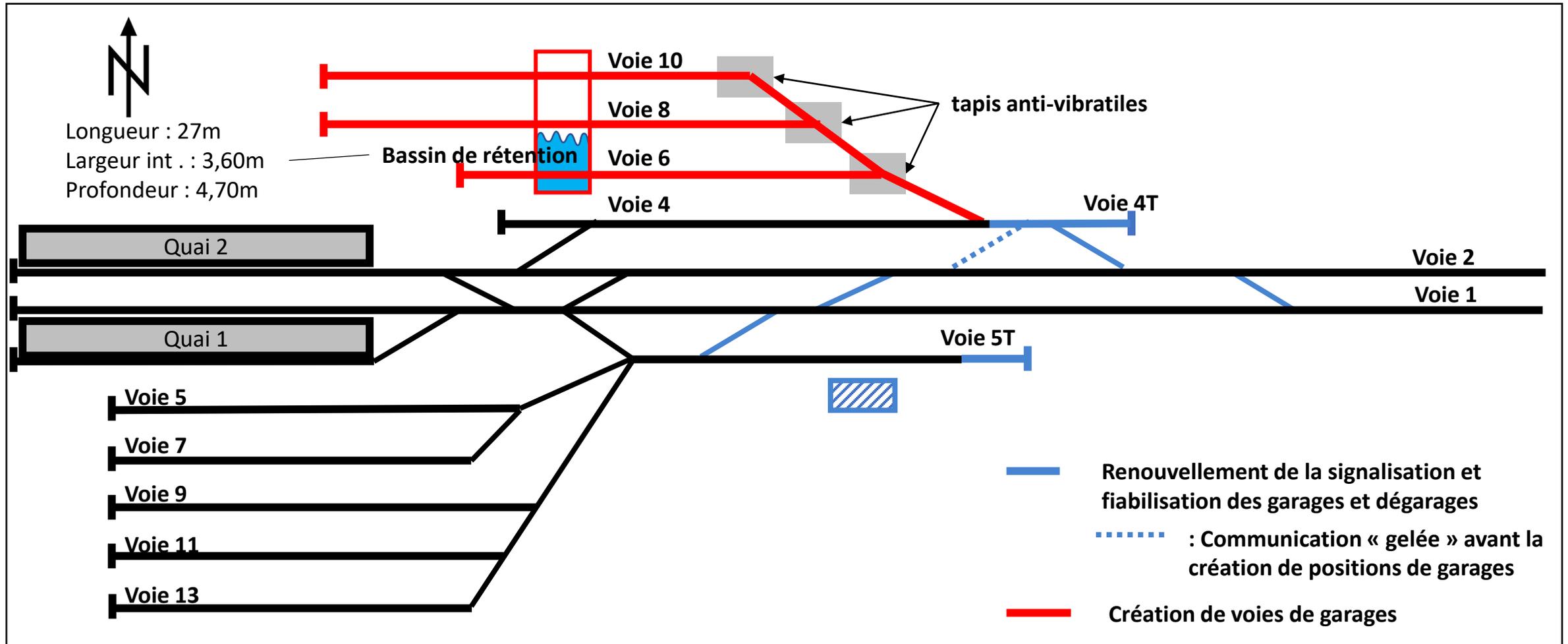
Association des habitants
du quartier du Rhodon

Ordre du jour



- Bilan moral
- Bilan financier 2024-2025 & Cotisation 2025-2026
- Perspectives 2024 – 2025
- Vote membres du CA
- Questions / réponses

Rappel du Projet des voies de garage



Nos demandes

- Solutions alternatives à la voie 10 :
 - En décalant les aiguillages de la voie 4T vers l'ouest, la longueur de la 4T existante suffit à renvoyer les trains des voies 6 et 8 en gare.
 - Des voies de garage sont déjà disponibles,
 - Orsay : utilisation du tiroir de retournement récemment mis en service pour le garage nocturne d'un train, ainsi prêt pour un départ commercial le lendemain.
 - Avantages: meilleure intégration environnementale, durée des travaux et interruptions de trafic limitées, coût réduit.
- Le traitement acoustique reste à prendre en compte dans les études.

Projet de voies de garages nocturnes

- Conclusion de l'enquête publique :
- réserves :
 - Un groupe de travail RATP/Mairie/Associations devra être mis en place depuis le début des études et jusqu'à la mise en exploitation des voies, notamment pour l'analyse des propositions alternatives des associations,
 - Les mesures d'exploitation permettant de limiter ou de supprimer, de jour comme de nuit, les émissions sonores associées au déplacement des rames et à leur maintien sous tension devront être mise en œuvre dès maintenant,
 - Le résultat des essais et des études associées aux émissions sonores devra être conforté en concertation avec les associations. Les études détaillées devront rechercher la faisabilité de tout dispositif de limitation de bruit.
- recommandation :
 - Les travaux de réalisation d'un accès ouest de la gare devront être lancés au plus tôt, indépendamment de la création des voies de garage.

Projet de voies de garages nocturnes

- Une présentation des projets (voies de garage & accès route de Limours) par la RATP était prévue en mairie le 5/12. Annulée par la mairie. Replanifiée le 12/12.
- car le nombre de participants associatifs était trop large. A replanifier.
- La déclaration de projet, élément fondamental du projet, a été déposée le 18/10/2024. Un recours à l'encontre de cette DP est possible jusqu'au 18/12.
- Nous devons nous positionner sur un recours en l'état actuel des connaissances du projet.

- Rappel des éléments du projet :
 - Création de voies de garage 6,8 et 10
 - Un bassin enterré de 408 m³ sous les voies 6,8 et 10. pour collecter les eaux des voies de garage
 - Un poste de redressement de ~150m² à proximité de la gare de Courcelle (en zone humide)
 - Les parois (anti-vibratiles, soutènement) ne sont plus dans le projet.

Recours contre la déclaration de projet ?

- Arguments pour le recours :
 - Moins de leviers d'action à posteriori : pas de recours contre le projet global, les nuisances sonores, les solutions alternatives. Pas d'assurance du besoin de déclaration loi sur l'eau.
 - Action réversible, monnaie d'échange
 - Va freiner les accords IDFm pour lancer le projet
 - Des arguments pour un recours sont disponibles
- Arguments contre le recours :
 - Fin des échanges avec la RATP
 - Peut pénaliser la réalisation de l'accès route de Limours
 - Non suspensif : jugement après la réalisation des travaux
 - Désolidarisation de la mairie
 - Va entraîner une attaque contre les 3 voies, pas uniquement contre la voie 10.
 - démarches et coûts associés au recours.
- Votre avis ?

Accès route de Limours

- En phase d'avant-projet depuis mi 2023
- Première présentation par la RATP en juillet 2023.
- Nos remarques : Alléger au maximum la structure
 - Doutes sur le besoin impératif de bornes d'achat
 - Gestion du dénivelé pour accès PMR
- date de réalisation ~fin 2025

L'accès supplémentaire depuis la route Limours, bien que séparé du périmètre du projet ferroviaire, pourra être réalisé dans les meilleurs délais. Les études, parvenues au stade « avant-projet », se poursuivent pour préciser ce calendrier.



Révision du PLU – OAP secteur gare

- Schéma de l'OAP avec les caractéristiques principales :
 - Création de ~140 logements
 - Bâtiment signal
 - Création d'une voie partagée sur la rue Ditte d'une largeur de 10m minimum
 - Création d'une liaison douce traversante en connexion avec le centre-ville
- Statut quo depuis fin 2023



Les actions du collectif en 2024

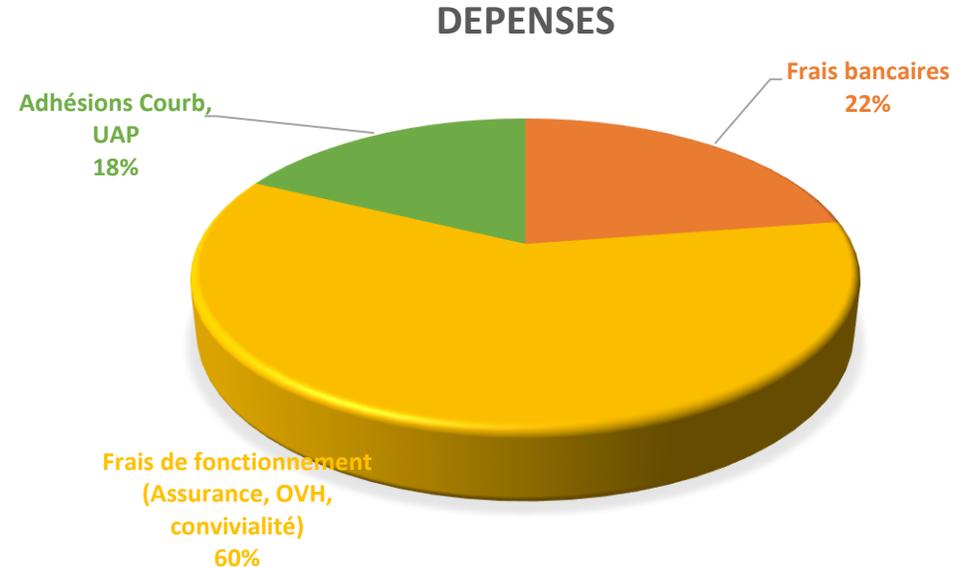
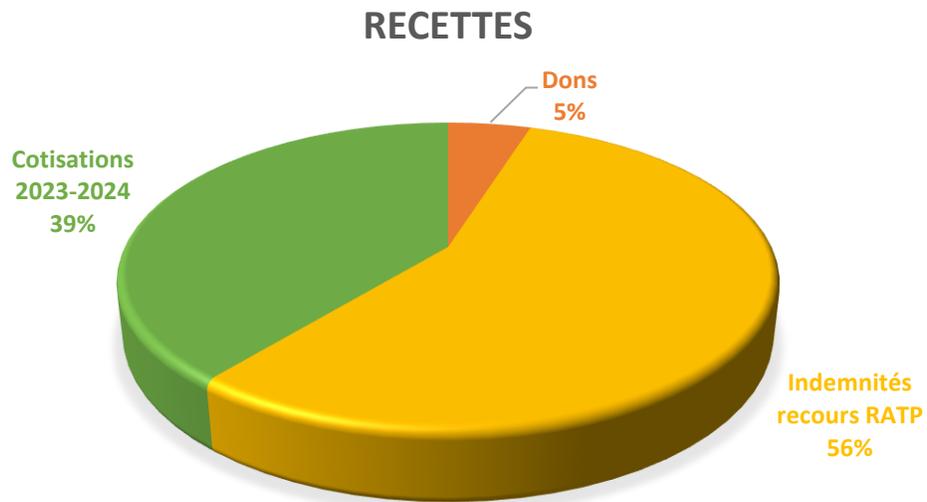
- Janvier :
 - Courrier envoyé par les associations pour demander des amendements au PLU avant le CM du 8/2. Demande de réaliser les études de l'OAP secteur gare en parallèle des études du pôle gare
- Du 28/2 au 29/3 :
 - Enquête publique de la RATP sur la création des voies de garage 6,8 et 10 et du poste de redressement à proximité de la gare de Courcelle-sur-Yvette.
 - Rédaction de ~100 avis par les associations & particuliers
- Avril :
 - Diffusion du rapport du commissaire enquêteur : www.enquete-publique-rerb-saint-remy-garages.fr
- Mai :
 - Rencontre P-J Baty (membre CA IDfM) pour présenter un vœu en CA afin d'appuyer la demande d'étude alternative et la motivation du besoin en voies de garage.
- Juillet :
 - Courrier à la mairie & RATP pour demander la mise en œuvre du groupe de travail tel que recommandé par le commissaire enquêteur
 - Visio avec L. Probst (DG IDfM) pour demander la réalisation d'études alternatives par un bureau d'études tiers et une synchronisation des projets d'introduction / suppression de voies de garages phasée avec le renouvellement du parc à partir de 2027.
- Septembre :
 - Forum des associations afin d'informer les Saint-rémois des projets en cours.
- Octobre :
 - Le 18/10 : publication de la déclaration de projet de la RATP
- Novembre :
 - Courrier L. Probst pour rappel des actions de juillet.
 - Demande de rendez-vous avec le sous-préfet pour alerter sur les risques du projet RATP. Réunion avec la DDT78 (non consultée pour l'enquête) à planifier.

Bilan financier 2023 - 2024



Recettes	
Solde au 31/08/2023	1 763 €
Dons	50 €
Indemnités recours RATP	575 €
Cotisations 2023-2024	400 €
total	2 788 €

Dépenses	
Frais bancaires	70 €
Frais de fonctionnement (Assurance, OVH, convivialité)	185 €
Adhésions Courb, UAP	55 €
Total	310 €
Solde au 31/08/2024	2 478 €

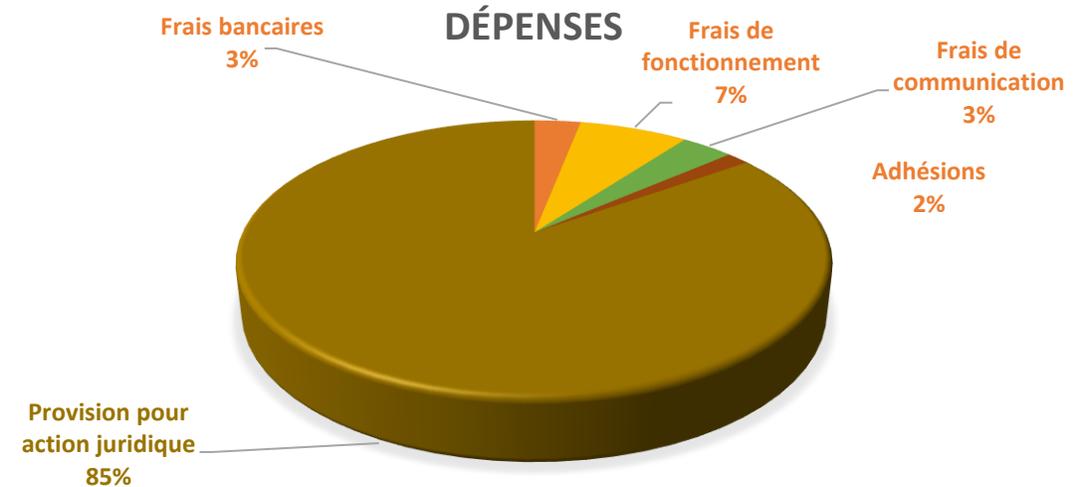
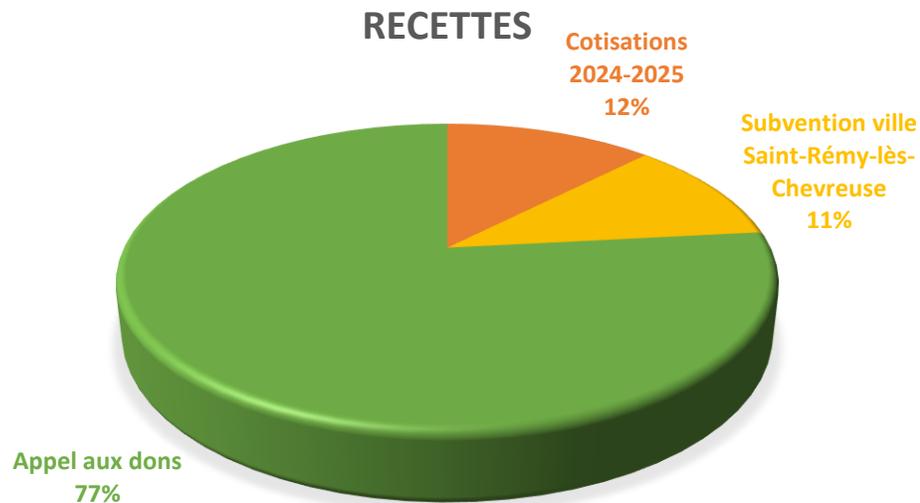


Budget prévisionnel 2024-2025



Recettes	
Cotisations 2024-2025	450 €
Subvention ville Saint-Rémy-lès-Chevreuse	400 €
Appel aux dons	2 800 €
total	3 650 €

Dépenses	
Frais bancaires	110 €
Frais de fonctionnement (Assurance, OVH, Convivialité)	260 €
Frais de communication (impressions)	125 €
Adhésions Courb, UAP	55 €
Provision pour action juridique	3 100 €
total	3 650 €



- Vote du montant cotisation futur exercice (2025 - 2026)
 - 10€ pour les individuels, 20€ pour les associations.

Vote bilan financier
Vote cotisation 25-26

Perspectives 2025

- Projet de voies de garage :
 - Recours ?
 - Surveillance des dépôts de dossiers (loi sur l'eau à minima)
- Pôle gare :
 - Compréhension du projet
 - obtention d'aménagements pour les usagers
 - Obtenir l'avis du département
- Accès route de Limours
 - Obtention de la description du projet auprès de la RATP.
- OAP :
 - Souhait de participation à la définition du projet

Organisation de l'association

- Constitution du conseil d'administration :
 - Association AHQR (représentée par Yves Chabrillac)
 - Association COURB (représentée par Marie-Hélène Wittersheim)
 - Association union des amis du Parc (représentée par Catherine Giobellina)
 - Association VHSR (représentée par Martine Michel)
 - Association EPAC (représentée par Florent Sureau)
 - Association riverains RER B (représentée par Marie-Louise Cariou)
 - Dominique Ducout
 - Yohann Pétillon (Président)
 - Jean-Pierre Romeuf (secrétaire)
 - Brigitte Toublant (Trésorière)
 - * Daniel Calinaud
- Une vocation :
 - Proposer des solutions alternatives à celles de la RATP et IDF Mobilités
 - Alerter sur les impacts des travaux envisagés par la RATP
 - Promouvoir l'aménagement du pôle gare (parking, parvis)
 - Demander l'accès gare côté route de Limours

Information :

AG du COURB le jeudi 12/12 à Bures à 20h30.

ASSEMBLEE GENERALE DU 11 décembre 2024



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

www.polegaresaintremy.fr